

WONING TE KOOP

Thomsonstraat 51
Dronten

Bieden vanaf prijs
€ 325.000 K.K.



Prijsbewust makelaars B.V.
Herfst 77
8251 NR Dronten

0321 - 333616
info@prijsbewustmakelaars.nl
www.prijsbewustmakelaars.nl

KENMERKEN

Woonoppervlakte

ca. 92m²

Inhoud

ca. 330m³

Perceeloppervlakte

ca. 154m²

Bouwjaar

1981



OMSCHRIJVING

Thomsonstraat 51 Dronten

let op! betreft bieden vanaf prijs.

Sfeervolle en ruime eengezinswoning met 3 slaapkamers en stenen berging – ideaal gelegen in Dronten-Zuid!

Ben je op zoek naar een moderne, lichte en ruime tussenwoning met 3 slaapkamers én een eigen stenen berging? Dan is deze woning precies wat je zoekt!

Deze zeer goed onderhouden woning is gelegen in de geliefde wijk De Lancaster, een rustige en kindvriendelijke buurt in Dronten-Zuid. In de directe omgeving vind je alles wat het gezinsleven prettig maakt: scholen, supermarkten, een gezondheidscentrum en winkelcentrum Dronten-Zuid liggen op loopafstand. Voor kinderen zijn er meerdere speeltuinen in de buurt. Bij minder mooi weer is indoor speelparadijs "FunZone" dé plek om energie kwijt te raken, met mogelijkheden voor bowlen en squash. Even de natuur in? Het parkachtige Veldhuizenbos ligt vlakbij. Dankzij de centrale ligging zijn ook de uitvalswegen naar omliggende steden zoals Kampen en Zwolle snel en makkelijk te bereiken.

Comfortabel en modern wonen

Deze traditionele tussenwoning uit 1981 heeft een woonoppervlakte van ca. 92 m². Grote openslaande deuren aan de achterzijde zorgen voor veel natuurlijk licht, terwijl de lichte moderne PVC-vloer op de begane grond en de laminaatvloeren op de verdiepingen bijdragen aan een warme, moderne uitstraling. De woning is voorzien van volledig nieuwe kunststof kozijnen, een moderne keuken en een hippe hal met een modern toilet.

Indeling

Begane grond

Via de voordeur kom je binnen in de mooie keuken met toegang tot eigentijdse hal met toegang tot het toilet, de meterkast is samen met de wasruimte

weggewerk achter een moderne schuifkast, de trap naar de eerste verdieping en de royale leefruimte. De lichte, tuingerichte woonkamer sluit naadloos aan op de halfopen keuken, die voorzien is van diverse inbouwapparatuur en veel werkruimte. Onder de trap vind je een handige trapkast. Vanuit de woonkamer stap je zo de verzorgde achtertuin in, die beschikt over een achterom en een stenen berging – perfect voor lange zomeravonden!

Eerste verdieping

De overloop biedt toegang tot drie ruime slaapkamers en een moderne badkamer met inloofdouche, wastafelmeubel, designradiator en een tweede toilet.

Tweede verdieping

Een vlizo trap leidt naar de ruime zolderverdieping, die veel bergruimte biedt. De Cv-ketel is slim geplaatst in het trapgat en daardoor eenvoudig bereikbaar voor onderhoud.

Bijzonderheden:

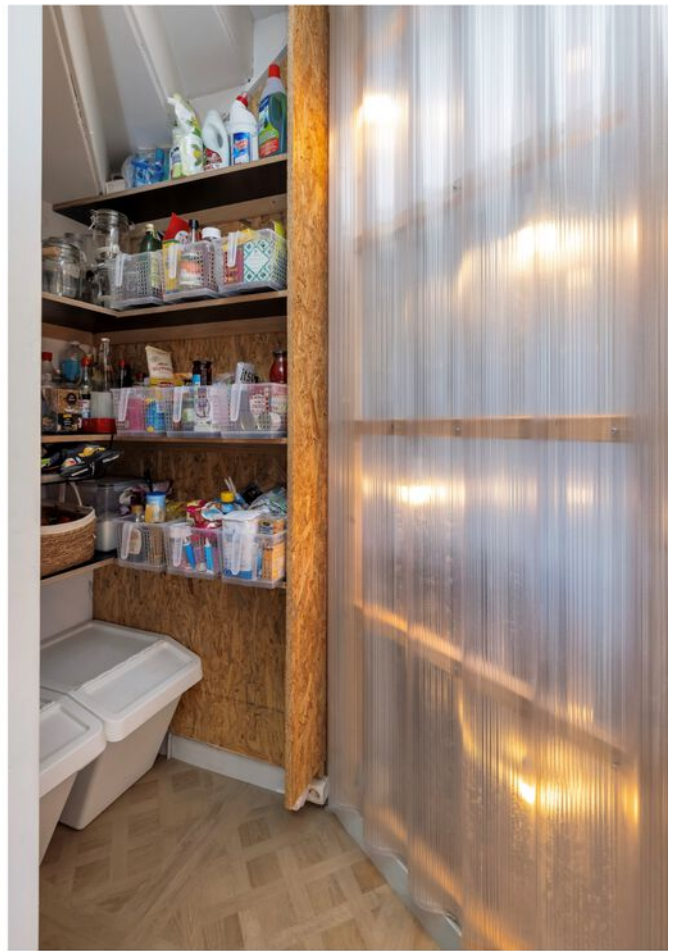
- Sfeervolle en goed onderhouden tussenwoning
- 3 volwaardige slaapkamers
- Volledig vernieuwde kunststof kozijnen (2024)
- Moderne keuken en hippe hal met modern toilet
- Nabij scholen, winkels, gezondheidscentrum, speeltuinen en het Veldhuizenbos
- Fijne, ruime tuin
- Veel natuurlijk lichtinval
- Voldoende parkeergelegenheid in de straat
- Dubbel glas HR++(2024)
- Energielabel B

Kortom: een ideale gezinswoning op een toplocatie! Plan snel een bezichtiging en ontdek de ruimte, het comfort en de gezellige leefomgeving.

Verkopend makelaar Prijsbewust makelaars.

Ben je benieuwd? Maak snel een afspraak en ervaar zelf de sfeer van deze prachtige woning!





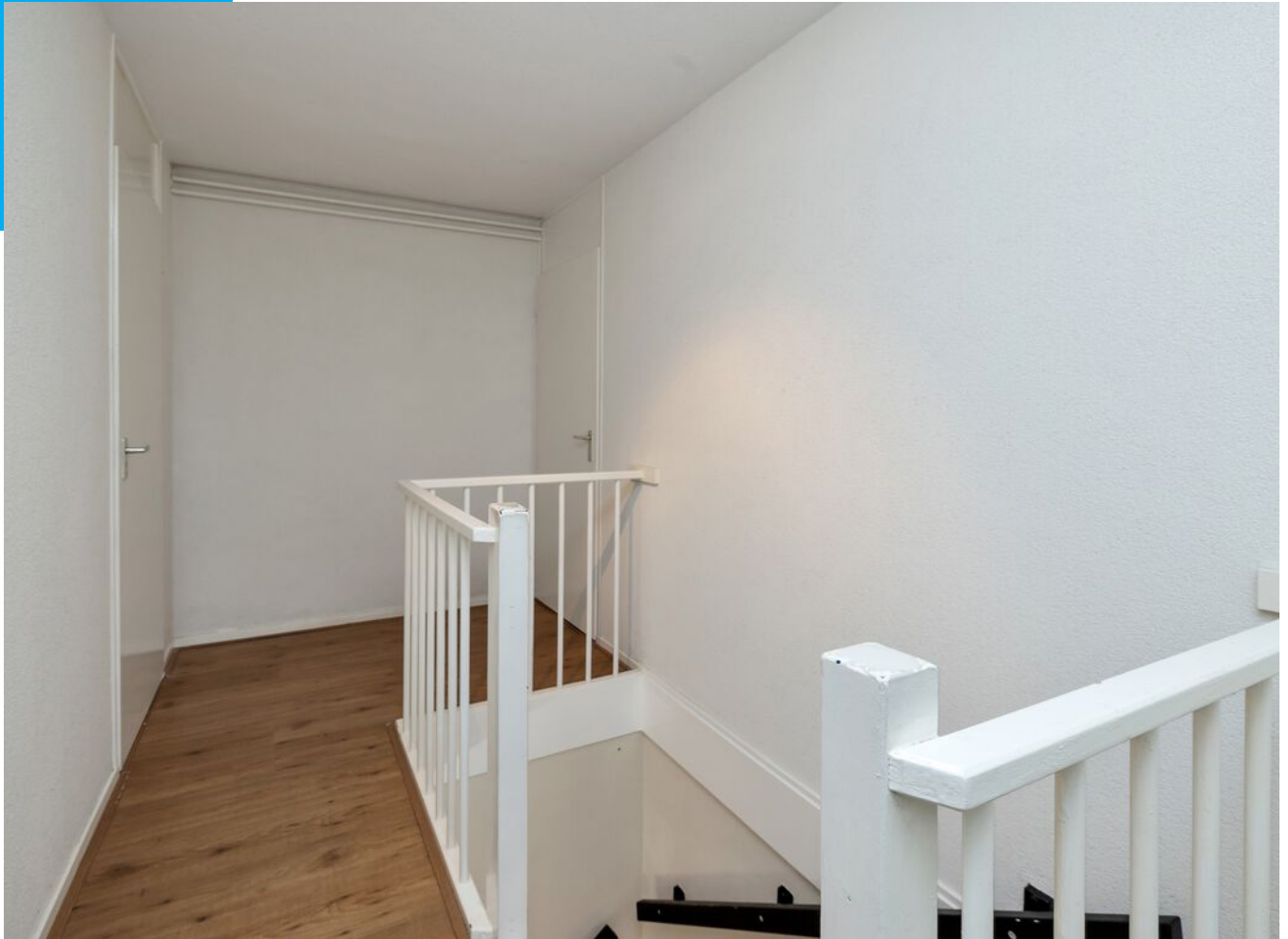








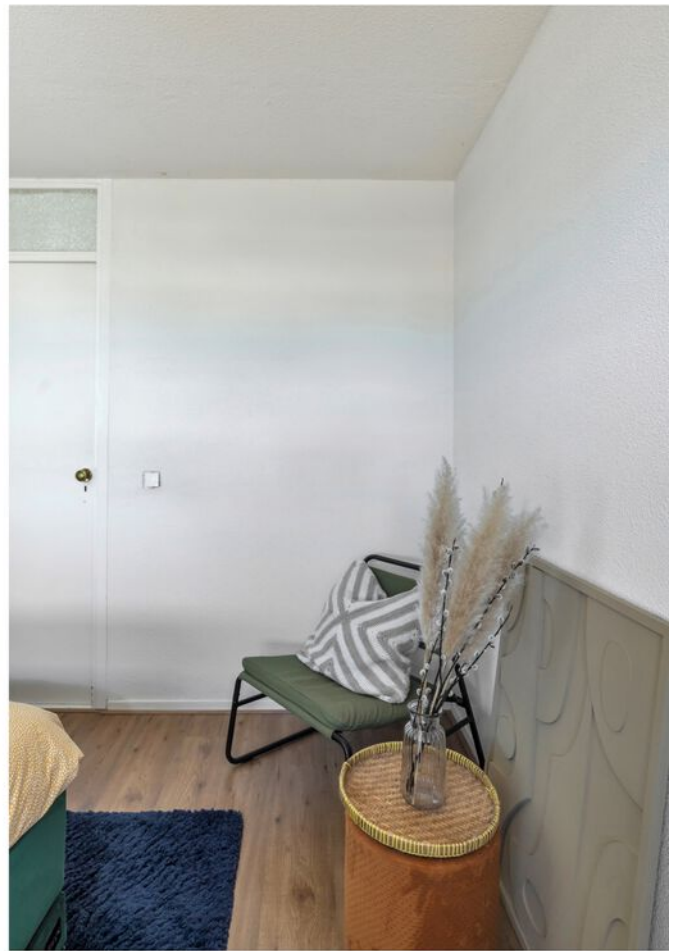
















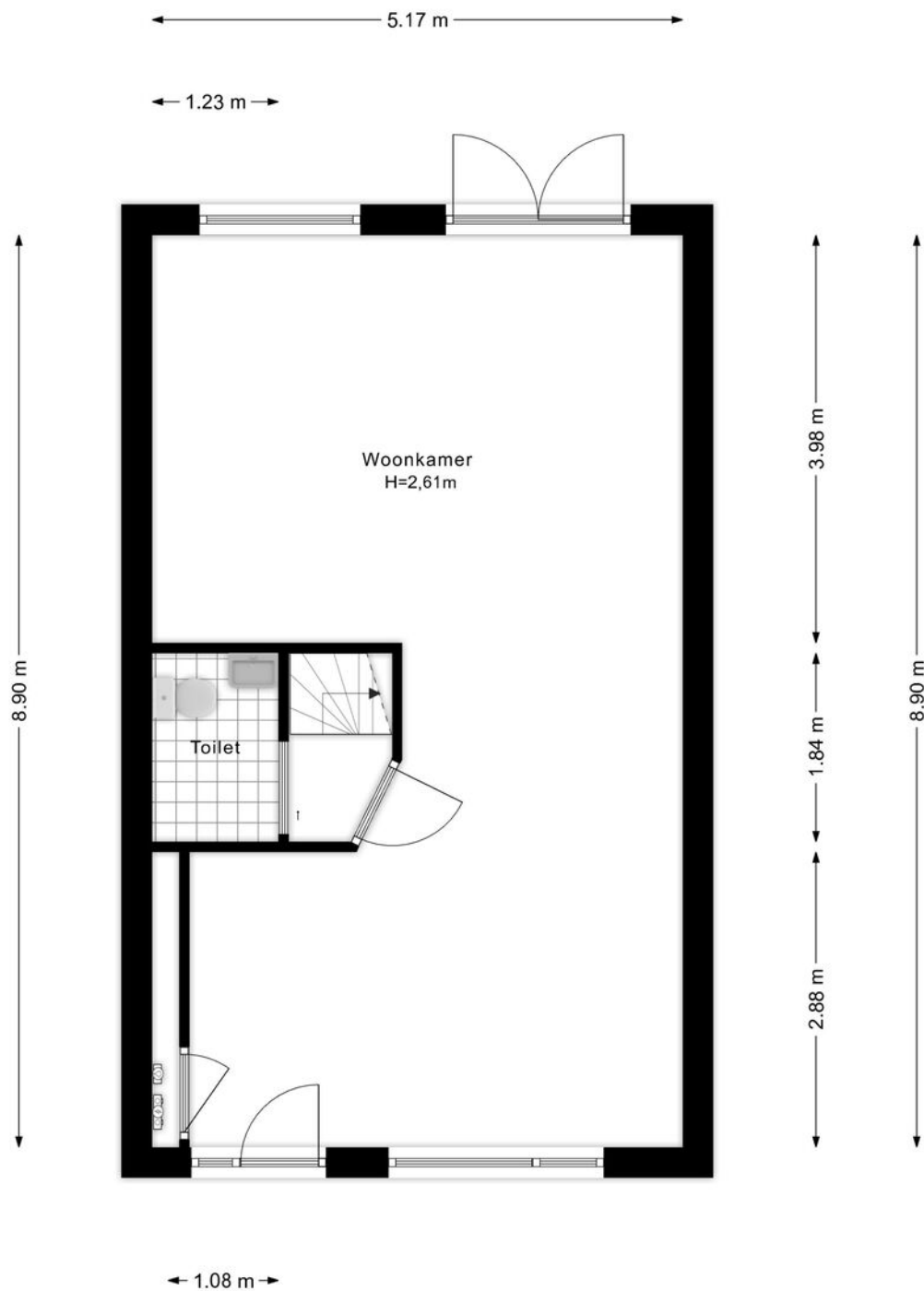








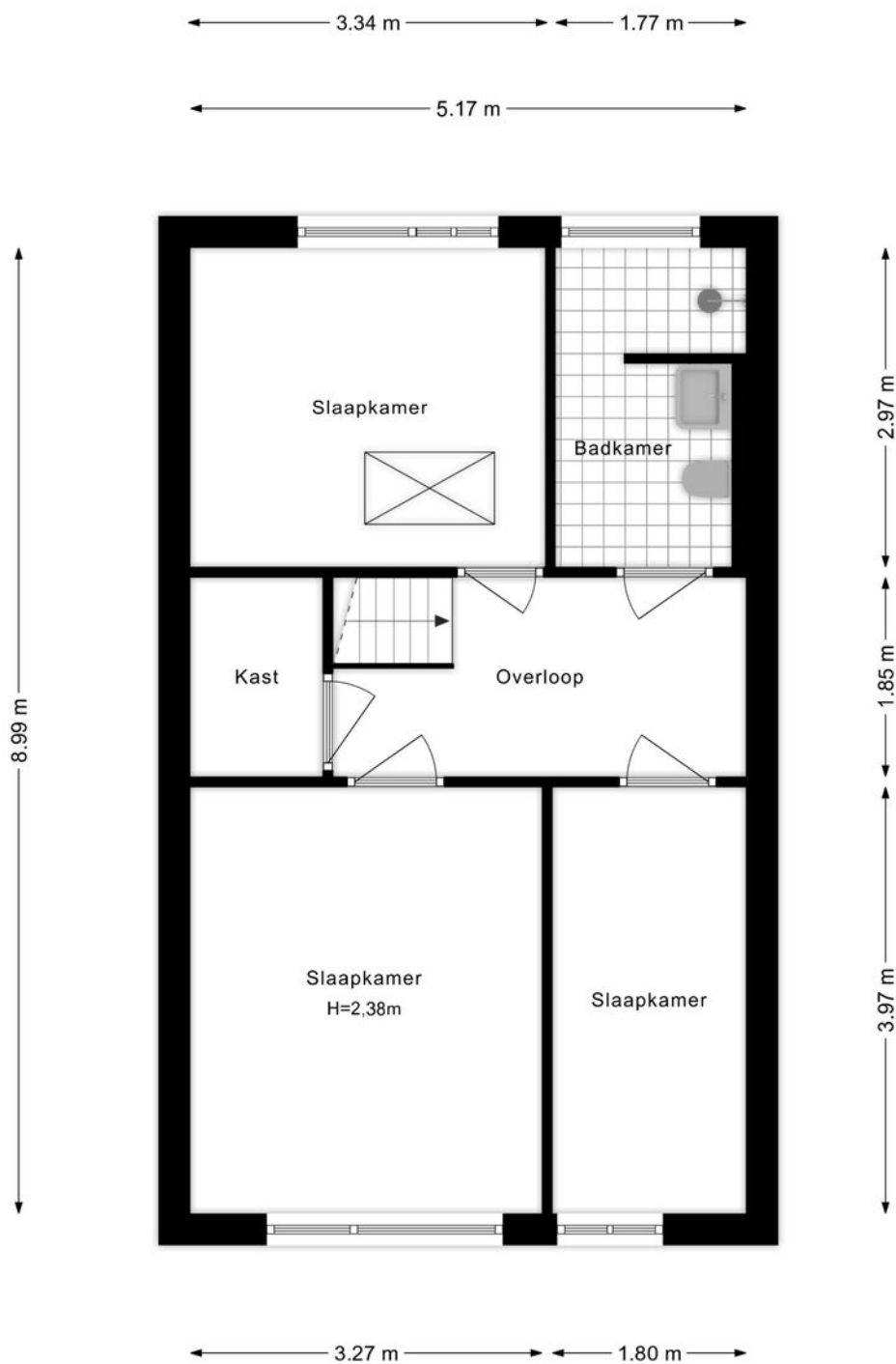
PLATTEGROND



PLATTEGROND



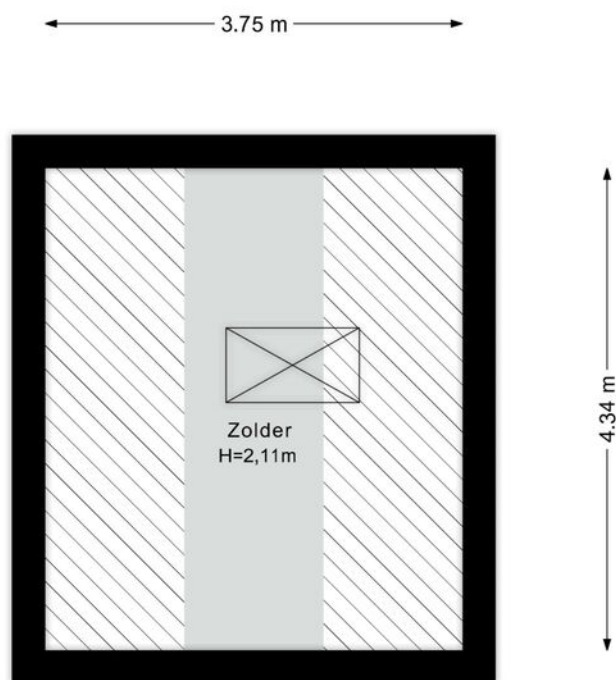
PLATTEGROND



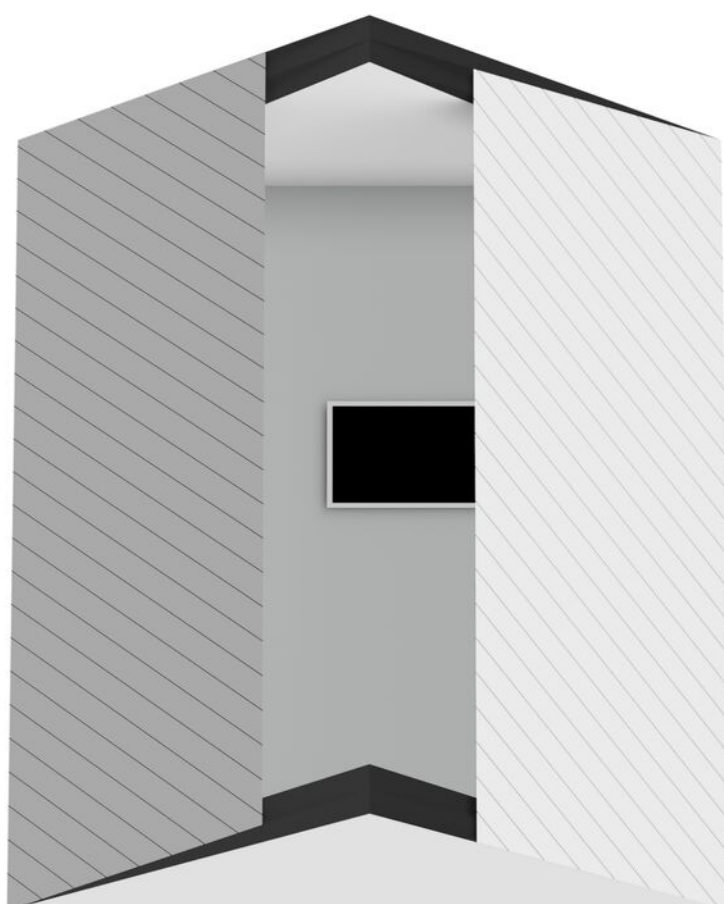
PLATTEGROND



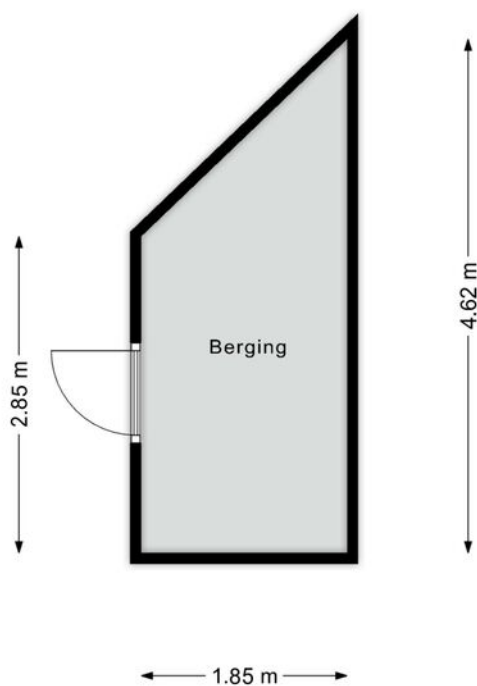
PLATTEGROND



PLATTEGROND



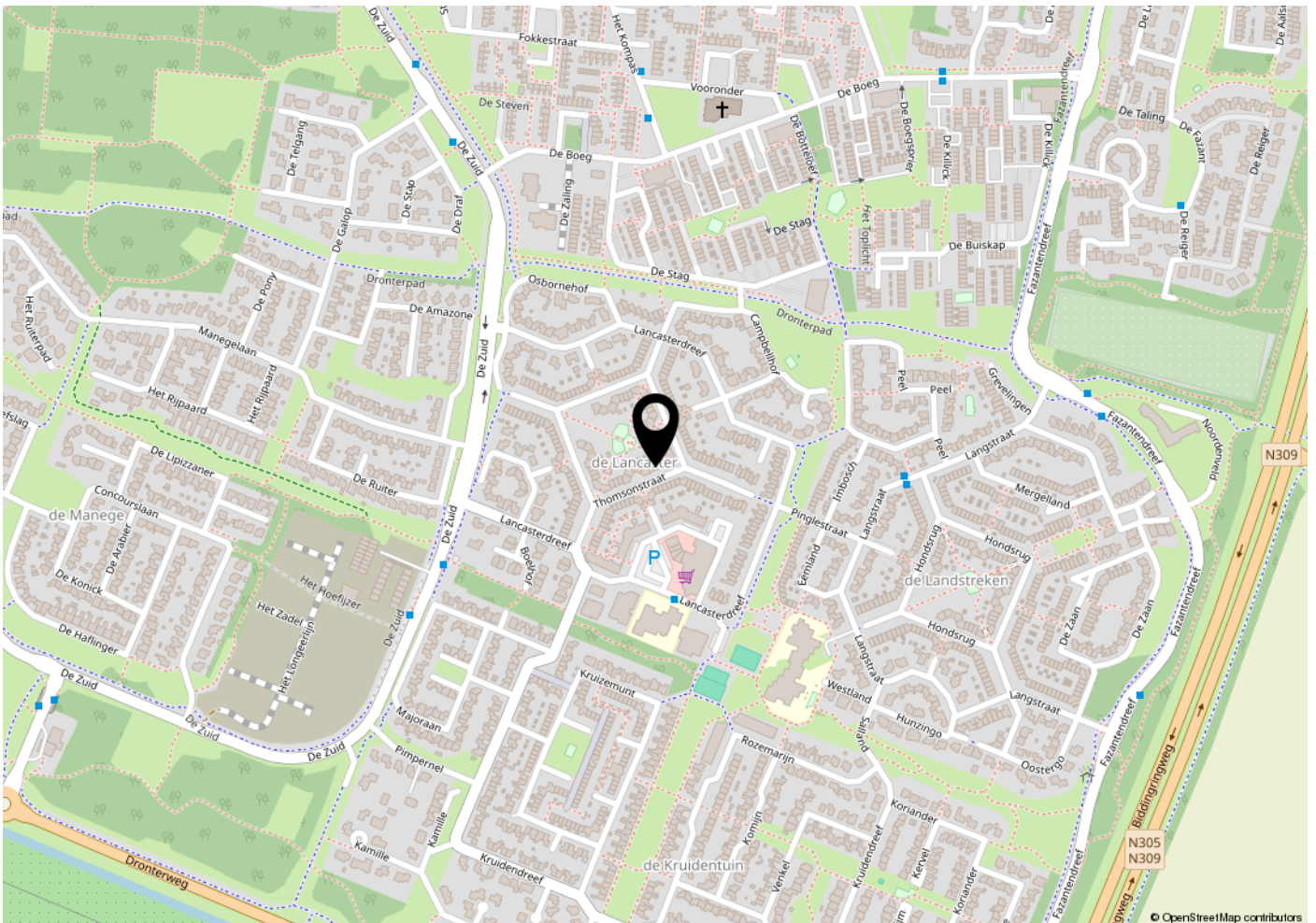
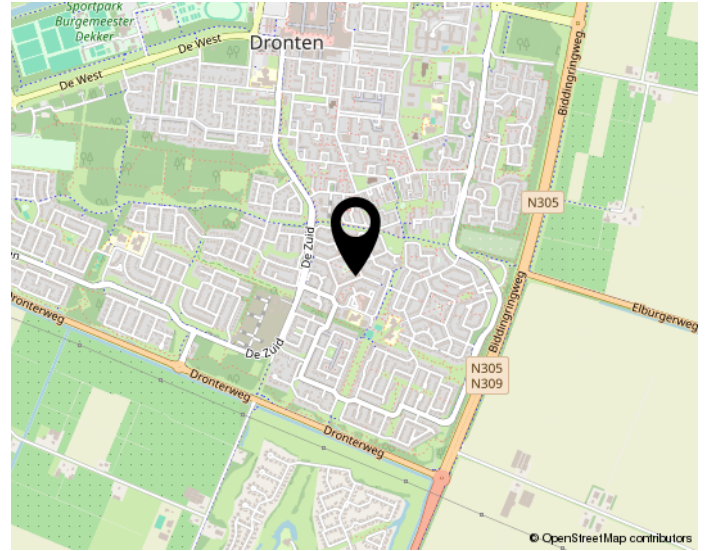
PLATTEGROND



PLATTEGROND







Woon jij straks in deze omgeving?

BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

thomsonstraat51.nl



Thomsonstraat 51, Dronten



**Scan deze code en
bekijk de woning op je mobiel!**

INTERESSE?

NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR

PRIJSBEWUST

Een hypotheek afsluiten
in Dronten?



Onze Hypotheekadviseur



Prijsbewust makelaars B.V.
Herfst 77
8251 NR Dronten

0321 - 333616
info@prijsbewustmakelaars.nl
www.prijsbewustmakelaars.nl